

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata1), **Pandur Constantin Petru**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul postal _____, e-mail _____, tel. _____ prin împuternicita **Belent Alina Maria** cu CNP _____, având adresa de comunicare în oras _____, str. _____, nr. _____, județul/sectorul _____, codul postal _____, e-mail _____, tel. _____ conform Procurii autentificate sub nr _____

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.1400** (ha), la prețului de **2000** (lei), **douamii lei.2**

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **Legea 17.**

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință ³ (**) | Obs. |
|-----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--|------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | Bocsa | 0.1400 | [REDACTED] | | | | Arabil | |
| Verificat primărie ⁴) | X | X | X | X | X | X | X | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Belent Alina Maria

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de

| | |
|--|--------------------------|
| Județul CARAS SEVERIN | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială BOCSA | Nr. 19/28 din 29.11.2018 |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **Pandur Constantin Petru** în calitate de vânzător al parcelei număr cadastral [REDACTED] (1400 mp), prin imputernicit Belent Alina-Maria pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a căruia ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | -- | |
| 2. | -- | |
| ... | -- | |

2. Arendaș al terenului a căruia ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | |
|-------------------------|--------------------|
| Nume și prenume arendaș | Belent Alina-Maria |
| Domiciliul/sediul | [REDACTED] |

3. Proprietari vecini ai terenului a căruia ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| | |
|--------------------------------|---|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. Schiopu Elena, [REDACTED] 2. Barbu Emilia, [REDACTED] |
|--------------------------------|---|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

| | | |
|---|---|--|
| Primar, Cismăneanțu Gabriel Eugen  |  | Secretar primărie, Draghici Codruța Liliana  |
|---|---|--|

Întocmit
 Arnaut Petru



COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

| | |
|---|---|
| Județul/localitatea (*) CARAS-SEVERIN / BOCSA | Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență |
| Primăria (*) BOCSA | din(zi/lună/an) (*) |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) ARNAUT PETRU ION | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, BELENT ALINA-MARIA, în calitate de ARENDAS,
 identificat/identificată cu C.I. seria nr. , data și locul nașterii , localitatea
 județul/țara

2.(*) cu domiciliul în: localitatea , str. , nr. , bl., sc., et., ap., județul/sectorul
 codul poștal , țara , telefon , fax , e-mail
 , cetățenia , starea civilă

3.(**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap.
 județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail

4.(***) prin (numele și prenumele) , CNP/CIF , în calitate de
 conform , localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap.
 , județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol
 extravilan în suprafață de 0.1400 ha, identificat cu număr cadastral înscris în cartea funciară nr.
 a localității BOCSA, și afișată în data de la sediul Primăriei BOCSA .

Prețul oferit pentru cumpărare este de lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare1:

1 CONTRACT ARENDARE, NR.49/31.10.2018;

2 COPIE C.I.;

3

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie
 introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de
 reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.
 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și